



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.01.2025 № 58
с. Советское

Об утверждении Положения о предоставлении права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Советский район Алтайского края

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Администрации Советского района Алтайского края от 27.01.2025 № 51 «Об утверждении Положения о размещении и работе нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Советский район Алтайского края», Уставом муниципального образования муниципальный район Советский район Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о предоставлении права размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Советский район Алтайского края (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Советского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района, начальника управления сельского хозяйства Администрации Советского района Алтайского края Татаринцева Д.А.

Глава района



А.И. Михайлович

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ПРАВА РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СОВЕТСКИЙ РАЙОН АЛТАЙСКОГО КРАЯ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления права размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО) на территории муниципального образования Советский район Алтайского края.

1.2. Право размещения НТО предоставляется юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и лицам, зарегистрированным в соответствии с действующим законодательством, как налогоплательщики налога на профессиональный доход (самозанятый гражданин).

1.3. Право размещения НТО может предоставляться:

- через проведение торгов;
- без проведения торгов.

1.4. Рассмотрение заявок, поданных на торги, и принятие решений возлагается на комиссию по размещению нестационарных торговых объектов на территории Советского района (далее - Комиссия).

1.5. Делопроизводство по размещению НТО осуществляет отдел по предпринимательству, фермерским и ЛПХ управления сельского хозяйства Администрации Советского района (далее - Отдел)

2. Порядок организации и проведения торгов

2.1. Торги проводятся в форме конкурсов.

2.2. Целью проведения торгов является:

- определение победителей для размещения НТО на территории муниципального образования Советский район Алтайского края;
- установление единого порядка размещения, а также обеспечение дальнейшей эксплуатации НТО;
- формирование благоприятной архитектурной среды Советского района;

На торги выставляются только торговые места, указанные в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Советский район Алтайского края.

2.3. Оформление права размещения НТО с победителями торгов осуществляется путем заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта согласно приложению 1 к настоящему Положению сроком на

пять лет.

Размещение сезонных НТО осуществляется на срок, определяемый уполномоченным органом местного самоуправления в соответствии с периодом действия сезона.

Договор заключается отдельно на каждый НТО.

2.4. Извещение о приеме заявок (заявлений) от субъектов предпринимательской деятельности, претендующих на размещение НТО размещается на официальном сайте Администрации Советского района Алтайского края в сети «Интернет». Срок размещения извещения не менее 30 календарных дней.

2.5. К участию в торгах допускаются претенденты, подавшие заявку на участие в торгах в письменной форме в запечатанном конверте. На конверте указывается наименование заявителя, почтовый адрес, телефон, № лота, адресный ориентир размещения объекта.

Копии всех документов, представляемых в составе заявки, должны быть заверены печатью и подписью руководителя юридического лица, подписью индивидуального предпринимателя, самозанятого. Документы, насчитывающие более одного листа, должны быть пронумерованы, прошиты, скреплены печатью и подписью руководителя юридического лица, подписью индивидуального предпринимателя, самозанятого.

Представленные в составе заявки на участие в торгах документы претенденту не возвращаются.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется в месте, сроки и время, указанные в извещении о проведении торгов.

Претендент имеет право подать на одно торговое место одну заявку. В случае подачи претендентом на одно торговое место более одной заявки они не рассматриваются комиссией и возвращаются претенденту.

2.6. Претенденты должны представить в отдел по предпринимательству, фермерским и ЛПХ управления сельского хозяйства Администрации Советского района заявку на участие в торгах с приложением следующих документов:

- сведения о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц;
- сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей;
- сведения о государственной регистрации физического лица в качестве самозанятого – для самозанятого;
- оригинал или копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заинтересованного лица;
- документы, подтверждающие предложения претендента по каждому из критериев определения победителя конкурса в соответствии с настоящим Положением.

Каждый конверт с заявкой на участие в торгах регистрируется в журнале приема заявок. Журнал приема заявок должен содержать информацию о наименовании предмета торгов, дате и времени подачи каждой заявки (отзыва заявки), информацию о лице, принявшем заявку.

Претенденты обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в торгах. Лица, осуществляющие прием и хранение конвертов с заявками на участие в торгах, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

2.7. Отдел по предпринимательству, фермерским и ЛПХ управления сельского хозяйства Администрации Советского района определяет время и место проведения торгов.

Комиссией осуществляется вскрытие конвертов с заявками на участие в торгах, рассмотрение заявок, оценка, сопоставление заявок на участие в торгах и определение победителей торгов.

Прием заявок на участие в торгах заканчивается не ранее, чем за трое суток до их начала.

2.8. В день, в месте и по времени, указанные в извещении о проведении торгов, Комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в торгах.

При вскрытии конвертов с заявками на участие в торгах объявляются:

- наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя или самозанятого);

- № лота, на которое подана заявка;

- наличие в составе заявки сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, а также наличие предложений заявителя по критериям оценки заявок на участие в конкурсе.

При вскрытии конвертов Комиссия проверяет наличие заявки; наличие полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6 Положения; соответствие представленных документов требованиям абзаца 2 пункта 2.5 Положения и принимает решение о допуске к участию в торгах заявителей и о признании их участниками торгов или об отказе в допуске таких лиц к участию в торгах.

Основанием для отказа в допуске к участию в торгах являются:

- отсутствие полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6 Положения, либо несоответствие представленных документов абзацу 2 пункта 2.5 Положения;

- представление недостоверных сведений (в случае выявления комиссией данных фактов);

- предложение претендентом цены менее минимального размера платы за размещение НТО, указанного в извещении о проведении конкурса.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в торгах не подано ни одной заявки, или комиссией принято решение об отказе в допуске к участию в торгах всех заявителей, торги по соответствующему торговому месту признаются несостоявшимися.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в торгах подана только одна заявка на соответствующее торговое место, и в случае соответствия указанной заявки требованиям настоящего Положения, заявитель признается победителем торгов.

2.9. Решение о допуске к участию в торгах или об отказе в допуске к участию в торгах принимается Комиссией при вскрытии конвертов исходя из

соответствия представленных документов нормам, установленным пунктом 2.6 настоящего Положения. Сведения о данном решении вносятся в протокол.

2.10. На каждое торговое место оформляется оценочный лист заявок, поданных на данное торговое место (приложение 2 к настоящему Положению), который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

Оценка заявок осуществляется для определения победителей торгов по критериям, указанным в настоящем Положении.

Критериями оценки Заявки (далее - Критерий) являются:

- размер ежемесячной платы за размещение НТО;
- техническое исполнение и (или) оснащение НТО, в том числе объектом санитарного назначения (туалетом), иными объектами и (или) устройствами;
- эскиз и внешний вид конструкции НТО;
- ассортимент предлагаемого товара;
- социальная значимость;
- содержание НТО (вместе с предлагаемым его оснащением) и территории, прилегающей к НТО (далее - прилегающая территория), включая сроки и периодичность выполнения ремонта, состав работ по обустройству прилегающей территории, сроки и периодичность их выполнения, работы по установке объектов благоустройства и (или) озеленения, малых архитектурных форм и их содержанию.

Оценка заявок осуществляется по пятибалльной системе: от 1 до 5 баллов за каждый критерий. Итоговая оценка Заявки определяется путем суммирования баллов по каждому Критерию.

Победителем торгов по соответствующему НТО признается претендент, получивший наибольший итоговый балл. В случае, если два и более участника торгов по соответствующему торговому месту получили наибольший равный балл, победителем признается тот участник, чья заявка подана раньше.

2.11. В случае, если победитель торгов по соответствующему торговому месту в течение 10 дней с момента его уведомления не обратился для заключения договора на размещение НТО, либо в случае отказа победителя от заключения договора, победитель признается уклонившимся от заключения договора, а право на заключение договора на размещение НТО предоставляется следующему Участнику торгов, занявшему по сумме баллов второе место. При этом плата по договору, заключаемому с данным Участником, соответствует плате, указанной данным Участником торгов в поданной заявке.

3. Предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории Советского района без проведения торгов.

3.1. Право размещения НТО без проведения торгов предоставляется претендентам (юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и самозанятым) в случаях:

- размещения НТО лицами, надлежащим образом исполнявшими свои обязательства по заключенным до 01.03.2015 договорам аренды земельных участков, предоставленных для размещения НТО;
- наличия ранее заключенного на срок не менее одного года договора на

размещение НТО, при условии, что претендент надлежащим образом исполнял свои обязанности по договору и срок действия договора не закончился.

- размещение НТО товаропроизводителями и организациями потребительской кооперации, включенными в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальными программами поддержки и развития предпринимательской деятельности, утвержденными постановлениями Администрации Советского района Алтайского края.

Под «надлежащим исполнением обязанностей» понимается соблюдение претендентом условий договора аренды земельного участка или договора на размещение НТО, отсутствие задолженности по договору аренды земельного участка или договора на размещение НТО, отсутствие задолженности по налогам и сборам, документально подтвержденных замечаний со стороны арендодателя, в том числе по соблюдению Правил благоустройства населенного пункта, обоснованных жалоб граждан или организаций, а также органов власти по использованию земельного участка, места для размещения НТО.

Рассмотрение заявлений и принятие решений, возлагается на Комиссию по размещению НТО.

Комиссия рассматривает заявление в течение 30 календарных дней с даты регистрации заявления.

3.2. Претендент, не позднее, чем за тридцать календарных дней до окончания срока действия предыдущего договора, подает заявление в Администрацию о заключении договора на новый срок размещения НТО. (Приложение 3 к настоящему Положению)

К заявлению прилагается документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента.

3.2.1 Администрация Советского района в течение пяти календарных дней с момента регистрации заявления производит проверку факта регистрации претендента в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя или самозанятого.

Претендент вправе предоставить указанный документ самостоятельно.

3.2.2. В случае, если претендент надлежащим образом исполнял свои обязательства по заключенному ранее договору на право размещения НТО, Комиссия принимает решение о заключении договора.

В течение пяти календарных дней с момента принятия решения Администрация письменно уведомляет претендента о необходимости заключить договор.

Договор подлежит заключению в срок не позднее тридцати календарных дней со дня принятия решения.

3.3. В случае, если претендент ненадлежащим образом исполнял свои обязательства по заключенному ранее договору на право размещения НТО, Комиссия принимает решение об отказе в заключении договора.

3.4. В случае принятия Комиссией решения об отказе в заключении договора:

- в течение пяти календарных дней с момента принятия решения Администрация письменно уведомляет претендента об отказе в заключении договора и необходимости освобождения места размещения НТО;

- место размещения НТО считается свободным и подлежит освобождению

претендентом от фактически размещенного НТО с приведением в соответствие земельного участка в течение 10 календарных дней с момента получения им уведомления и последующему выставлению на торги или исключению из схемы размещения.

4. Порядок оплаты по договору на размещение НТО.

4.1. По договору взимается плата за размещение НТО. Начальной ценой предмета торгов (конкурса) за размещение НТО является расчет в соответствии с Методикой определения платы за размещение НТО (Приложение 4 к настоящему Положению). Окончательный размер платы определяется по результатам торгов.

4.2. Плата за размещение НТО и порядок расчетов определяется условиями договора согласно настоящему Положению.

Приложение 1
к Положению о предоставлении права
размещения нестационарных торговых
объектов на территории муниципального
образования Советского района Алтайского
края

Примерная форма договора
на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного на территории
Советского района Алтайского края

с. Советское

« _____ » _____ 20__ г.

Администрация Советского района Алтайского края, в лице главы района

_____,
действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Администрация района», с
одной стороны, и _____

(юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или самозанятый)

именуемый(ое) в дальнейшем «Субъект предпринимательской деятельности», с другой
стороны, а вместе именуемые «Стороны»
на основании _____

(в случае заключения договора по результатам торгов (аукциона) указывается дата проведения
торгов (аукциона), в случае заключения договора без проведения аукциона указываются иные
реквизиты документов)

заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Администрация района в соответствии со схемой размещения нестационарных
торговых объектов на территории Советского района, утвержденной постановлением
Администрации района от _____ № _____ (далее- схема размещения НТО)
предоставляет Субъекту предпринимательской деятельности право разместить
нестационарный торговый объект (далее объект) по адресу _____ :

1.2. Характеристика объекта:

1.2.1. Площадь места размещения объекта _____

1.2.2. Вид объекта _____

1.2.3. Специализация объекта (группа реализуемых товаров) _____

2. Размер платы и порядок расчетов

2.1. Размер платы по настоящему договору составляет _____ рублей в
месяц.

Оплата по договору осуществляется Субъектом предпринимательской деятельности самостоятельно, ежегодно, не позднее 1 апреля текущего года путем перечисления денежных средств на счет Администрации.

В случае, если договор вступает в силу не с начала месяца, то оплата рассчитывается пропорционально за количество дней с момента начала действия договора и до конца соответствующего года.

Ежегодно, не позднее 1 апреля текущего года, Субъект предпринимательской деятельности делает акт сверки расчетов по договору на размещение НТО.

Размер платы подлежит изменению в связи с изменением правовых актов, применяемых при расчете платы по договору, со дня вступления в силу соответствующих правовых актов. Расчет производится с учетом изменений повышающих коэффициентов и условий их применения, принятых уполномоченными органами государственной власти субъекта Российской Федерации, органами местного самоуправления.

Изменение размера платы по договору является обязательным для Сторон (без заключения Сторонами дополнительного соглашения).

Субъекту предпринимательской деятельности направляется извещение об изменении размера платы по договору на размещение НТО.

2.2. В случае просрочки уплаты платежей Субъект предпринимательской деятельности обязан выплатить Администрации района пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Субъект предпринимательской деятельности имеет право:

3.1.1. Разместить объект по адресу размещения, площадью, видом и специализацией в соответствии с разделом 1 настоящего договора.

3.1.2. Использовать место для осуществления торговой деятельности в соответствии с условиями настоящего договора и требованиями действующего законодательства.

3.2. Субъект предпринимательской деятельности обязан:

3.2.1. Своевременно вносить плату за размещение объекта в порядке и размере, определенном разделом 2 настоящего договора.

3.2.2. Соблюдать при размещении объекта требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, в том числе требования, предъявляемые к размещению НТО.

3.2.3. Не допускать загрязнения, захламление места размещения объекта, осуществлять благоустройство прилегающей территории (производить посадку цветов, обустройство клумб, установку цветочных вазонов и т.п.), оснастить объект урнами для мусора.

3.2.4. Содержать объект в надлежащем состоянии, пригодном для использования в соответствии с целевым назначением. В случае предъявления письменного требования Администрацией района произвести устранение замечаний в срок, указанный в письменном требовании.

3.2.5. Соблюдать при размещении объекта санитарные нормы и правила по реализации и условиям хранения продукции, а также соблюдать условия труда и правила личной гигиены работников.

3.3. Обеспечить:

3.3.1. Наличие вывески с указанием организационно-правовой формы, юридического адреса организации:

наличие информации о режиме работы НТО;

наличие книги отзывов и предложений.

3.3.2. Не осуществлять передачу права по настоящему договору третьим лицам.

3.3.3. При прекращении настоящего договора в течение 30 дней (10 дней в случае, определенном пунктом 5.4.2 настоящего договора) обеспечить полный демонтаж (включая настил) и вывоз объекта с места его размещения, а также

восстановление благоустройства в месте размещения объекта.

В случае если Администрацией района самостоятельно осуществляется полный демонтаж (включая настил) и вывоз объекта с места его размещения, а также восстановление благоустройства в месте размещения объекта, Субъект предпринимательской деятельности обязан возместить понесенные Администрацией района расходы.

3.3.4. В случае изменения местонахождения или почтового адреса, а также банковских реквизитов Субъекта предпринимательской деятельности письменно уведомить Администрацию района в течение семи дней с момента изменения указанных данных.

3.3.5. Не препятствовать доступу представителей Администрации района в любое время для осуществления визуального осмотра объекта и иных функций, связанных с оценкой соблюдения условий настоящего договора.

3.3.6. Производить уборку прилегающей территории к объекту, обеспечивать вывоз мусора и иных отходов от использования объекта.

3.4. Администрация района имеет право:

3.4.1. В любое время действия настоящего договора проверять соблюдение Субъектом предпринимательской деятельности требований настоящего договора.

3.4.2. Отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора по основаниям, предусмотренным пунктом 5.4 настоящего договора.

3.5. Администрация района обязана:

3.5.1. Предоставить Субъекту предпринимательской деятельности право на размещение объекта в соответствии с условиями настоящего договора;

3.5.2. В случае принятия уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка, на котором размещен объект, физическому или юридическому лицу в соответствии с земельным законодательством, предложить иное место для размещения объекта в соответствии со схемой размещения НТО при наличии свободных в ней мест.

3.5.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Субъекта предпринимательской деятельности, если она не противоречит условиям настоящего договора;

3.5.4. В случае изменения местонахождения или почтового адреса, а также банковских реквизитов Администрации района письменно уведомить Субъекта предпринимательской деятельности в течение семи дней с момента изменения указанных данных.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует с _____ по _____.

4.2. Односторонний отказ от исполнения настоящего договора, за исключением случаев, определенных в пункте 5.4 настоящего договора, не допускается.

5. Изменение и прекращение (расторжение) договора.

5.1. По соглашению Сторон настоящий договор может быть изменен. При этом не допускается изменение существенных условий настоящего договора:

5.1.1. Основания заключения настоящего договора;

5.1.2. Адрес размещения объекта, размер площади места размещения объекта, вид объекта, специализация объекта (группа реализуемых товаров);

5.1.3. Срок настоящего договора;

5.1.4. Ответственность Сторон.

5.2. Внесение изменений в настоящий договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписываемого сторонами.

5.3. Настоящий договор расторгается в случаях:

5.3.1. Прекращения осуществления торговой деятельности Субъектом предпринимательской деятельности;

5.3.2. Ликвидации юридического лица в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.3.3. Прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

5.3.4. По соглашению сторон договора.

5.4. Администрация района в одностороннем порядке отказывается от исполнения настоящего договора в следующих случаях:

5.4.1. Наличия задолженности по оплате по настоящему договору;

5.4.2. Принятия уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка, на котором размещен объект, физическому или юридическому лицу в соответствии с земельным законодательством;

5.4.3. Если субъект предпринимательской деятельности передал объект или его часть в пользование третьим лицам, либо использует объект не по целевому назначению;

5.4.4. В случае систематического (два и более раз) нарушения субъектом предпринимательской деятельности условий настоящего договора, Правил благоустройства, правил торговли и санитарных норм и правил.

5.5. При отказе Администрации района от исполнения настоящего договора в случаях, указанных в пункте 5.4 настоящего договора, Администрация района обязана направить субъекту предпринимательской деятельности уведомление с указанием основания такого отказа, договор считается расторгнутым с момента доставки субъекту предпринимательской деятельности указанного уведомления.

5.6. По требованию Субъекта предпринимательской деятельности настоящий договор может быть расторгнут по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность Сторон

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. При неисполнении Субъектом предпринимательской деятельности обязанности, закрепленной в пункте 3.5.4 настоящего договора, все уведомления и требования Администрации района считаются полученными по адресу, указанному в настоящем договоре.

7. Иные условия

7.1. Настоящий договор не может являться основанием для государственной регистрации права собственности на объект.

7.2. Настоящий договор не может являться основанием для получения разрешений на строительство, проектирование и иную градостроительную деятельность, связанную с возведением объектов недвижимости.

7.3. Настоящий договор не может являться основанием для приема в эксплуатацию объектов недвижимости.

7.4. О возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств каждая из сторон обязана немедленно известить другую сторону по настоящему договору.

7.5. В случае самовольного строительства субъектом предпринимательской деятельности объекта в качестве объекта капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Субъекта предпринимательской деятельности.

7.6. В случае досрочного прекращения (расторжения) настоящего договора Администрацией района Субъекту предпринимательской деятельности не возвращается оплата по договору (за исключением случая, предусмотренного пунктом 5.4.2 настоящего договора).

8. Заключительные положения

8.1. Любые споры, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путем ведения переговоров, а в случае недостижения согласия передаются на рассмотрение в суд.

8.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.3. Уведомления, письма, требования, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в настоящем договоре.

8.4. При неисполнении обязанностей, установленных пунктами 3.3.4, 3.5.4 настоящего договора, адреса сторон считаются прежними, вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

9. Банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация Алтайского края	Советского района	Субъект деятельности	предпринимательской
Адрес _____		Адрес _____	
ИНН _____		Расчетный счет _____	
КПП _____		БИК _____	
Телефон _____		ИНН _____	
Факс _____		КПП _____	
E-mail _____		Телефон _____	
Глава администрации _____ (_____)		Факс _____	
М.П.		E-mail _____	
		Подпись _____ (_____)	
		М.П. (при наличии)	

Приложение 2
к Положению о предоставлении права
размещения нестационарных торговых
объектов на территории муниципального
образования Советского района Алтайского
края

Оценочный лист
по НТО № _____

Номер заявки	Наименование участника	Критерий 1	Критерий 2	Критерий 3	Критерий ... №	Общий балл
1						
№						

Подписи присутствующих членов Комиссии:

1. _____
№ _____

Приложение 3
к Положению о предоставлении права
размещения нестационарных торговых
объектов на территории муниципального
образования Советского района Алтайского
края

Главе района

от _____

Адрес _____

Тел _____

Эл.адрес _____

Реквизиты юридического лица

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу заключить на новый срок договор на размещение
нестационарного торгового объекта

(наименование объекта)

На земельном участке ориентировочной площадью _____ кв.м.,
расположенном _____

(адрес, ориентир)

« ____ » _____ 20__ г.

Заявитель: _____

К заявлению прилагаются следующие документы:

МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ МИНИМАЛЬНОЙ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Настоящая Методика устанавливает порядок расчета платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее - плата за размещение).

Плата за размещение (в рублях за один месяц) определяется по следующей формуле:

$$ПР = УКС \times S \times К / 12, \text{ где}$$

ПР - плата за размещение;

УКС - средний уровень кадастровой стоимости земель муниципального образования Советский район Алтайского края, предназначенных для предпринимательства, утвержденный Приказом Управления имущественных отношений Алтайского края от 27.12.2022 № 219

S - площадь нестационарного торгового объекта;

К - территориальный коэффициент;

12 - количество месяцев в году.