



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2024 № 897
с. Советское

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом муниципального образования Советский район Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год (прилагается).

2. Должностным лицам Администрации Советского района, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля, обеспечить в пределах своей компетенции выполнение Программы профилактики нарушений и плана мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства в муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год.

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте Администрации района.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации района, начальника управления сельского хозяйства Татаринцева Д.А.

Глава района



А.И. Михайлевич

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в
муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год**

1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля в муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год.

2. Аналитическая часть Программы

2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль в муниципальном образовании Советский район Алтайского края осуществляет Администрация Советского района Алтайского края (далее – контрольный орган).

2.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее – обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

– организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;

– организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

– организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.4. Подконтрольные субъекты:

– юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении контрольным органом мероприятий по муниципальному земельному контролю:

- Земельный Кодекс Российской Федерации;
- «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30.11.1994 № 51-ФЗ;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
- «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, в отношении Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

В 2024 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Администрацией Советского района плановые проверки соблюдения земельного законодательства не проводились. Внеплановые проверки также не проводились.

Обращений и заявлений граждан в Администрацию Советского района в 2024 году по нарушению земельного законодательства не поступало.

В целях обеспечения информированности подконтрольных субъектов о полном комплексе предъявляемых к ним, их деятельности и используемым ими объектам обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального земельного контроля, на сайте Администрации Советского района размещены перечни нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, а также руководства по их соблюдению.

Для предупреждения нарушений обязательных требований, должностные лица Администрации Советского района, уполномоченные на осуществления муниципального земельного контроля, осуществляли информирование субъектов по вопросам соблюдения обязательных требований.

В 2024 году было проведено 8 выездных обследований без взаимодействия с проверяемым лицом, выданы 6 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Администраций Советского района контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2025 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения утверждаются Планом мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2025 год (приложение).

5. Показатели результативности и эффективности Программы.

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) Полнота информации, размещенной на официальном сайте муниципального образования Советский район Алтайского края в соответствии со статьей 46 Федерального закона №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %;
- б) доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией - 100 %.

6. Порядок управления Программой.

Реализация Программы осуществляется путем исполнения организационных и профилактических мероприятий, в соответствии с Планом мероприятий по профилактике нарушений при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Советский район Алтайского края на 2025 год.

Результаты профилактической работы включаются в Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Советский район Алтайского края.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к программе профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям на 2025 год

План мероприятий по профилактики нарушений земельного законодательства в
муниципальном образовании Советский район Алтайского края на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о мероприятии	Ответственный исполнитель	Периодичность проведения
1	Информирование	<p>Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.</p> <p>Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Советского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и в иных формах.</p> <p>Контрольный орган размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; 2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; 3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; 4) руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в 	<p>Должностные лица Администрации Советского района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий:</p> <p>– начальник отдела растениеводства управления сельского хозяйства Администрации Советского района Ардышева О.С.</p>	<p>Постоянно в течении года поддерживать в актуальном состоянии</p>

		<p>соответствии с Федеральным законом "Об обязательных требованиях в Российской Федерации"; 5) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица; 6) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий; 7) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; 8) доклады о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле; 9) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами и (или) программами профилактики рисков причинения вреда.</p>		
3	Объявление предостереже ния	<p>1. В случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. 2. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований</p>	<p>Должностные лица Администрации Советского района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий: – начальник отдела растениеводства управления сельского хозяйства Администрации Советского района Ардышева О.С.</p>	<p>Постоян но при наличии основан ий, предусм отренны х статьей 49 Федерал ьного закона от 31.07.20 20 № 248-ФЗ «О государс твенном контрол е (надзоре) и муницип альном</p>

	<p>объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном настоящим Федеральным законом, и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.</p> <p>3. В случае принятия контрольным (надзорным) органом решения об объявлении контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований одновременно с указанным предостережением контролируемому лицу в целях проведения им самообследования соблюдения обязательных требований направляется адрес сайта в сети "Интернет", позволяющий пройти самообследование соблюдения обязательных требований, при условии наличия самообследования в числе используемых профилактических мероприятий по соответствующему виду контроля.</p> <p>4. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.</p> <p>5. Контрольные (надзорные) органы осуществляют учет объявленных ими</p>		контроль е в Российс кой Федерац ии»
--	--	--	---

		предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и используют соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.		
3	Консультирование	<p>Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) по телефону, на личном приеме; 2) в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. <p>Консультирование, включает следующие темы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля; 2) порядок оценки соблюдения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля; 3) меры, которые могут быть приняты (реализованы) контролируемым лицом для предупреждения нарушения обязательных требований; 4) права и обязанности контролируемых лиц при осуществлении муниципального контроля. <p>Сведения о номерах телефонов должностных лиц контрольного органа, осуществляющих консультирование, рабочие дни и время, когда должностные лица контрольного органа осуществляют консультирование, размещены на официальном сайте Советского района Алтайского края: https://sovetskij-r22.gosweb.gosuslugi.ru/</p>	<p>Должностные лица Администрации Советского района, уполномоченные на проведение профилактических мероприятий:</p> <p>– начальник отдела растениеводства управления сельского хозяйства Администрации Советского района Ардышева О.С.</p>	<p>По мере обращения подконтрольных субъектов</p>