

## ПРОТОКОЛ № 10

проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

07 июня 2024 года

с. Платово

Место проведения: с. Платово, ул. Молодежная, 3

Время проведения: 19:00 час.

Присутствовало: 4 человек.

**Председательствующий:**

Журавлев Виктор Викторович- заместитель главы Администрации района, начальник управления ЖКХ и архитектуры.

Лубошникова Евгения Владимировна-начальник отдела архитектуры и строительства

Черемисина Светлана Юрьевна – и.о. начальника юридического отдела

Могильникова Инна Юрьевна - глава Администрации Платовского сельсовета

Рогов В.Н. – Начальник отдела ЖКХ и газификации управления ЖКХ и архитектуры

Администрации района.

Швыдкова А.А. – Начальник отдела по имуществу и земельным отношениям управления сельского хозяйства Администрации района

Щукина Наталья Артуровна – депутат Советского районного Совета депутатов.

**Секретарь публичных слушаний:** Е.А. Юдичева

**Представители:**

глава Администрации Платовского сельсовета – Могильникова Инна Юрьевна

**Тема публичных слушаний:** Утверждение проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1.Выступление: Лубошникова Е.В.- начальник отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры Администрации района для рассмотрения проекта внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 15 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 3 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Вопрос об утверждении публичных слушаний поставлен на голосование.

Регламент принят единогласно.

Принято единогласно.

Могильникова Инна Юрьевна предоставила слово для информации.

Лубошникова Е.В.- начальник отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры Администрации района.

В своем докладе, обращаясь к участникам публичных слушаний, Лубошникова Е.В. ознакомила участников публичных слушаний с проектом «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет

Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

В ходе слушаний участникам было разъяснено, что внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022 принимается в связи с приведением в соответствие с ч. 1 ст. 38 ГрК РФ, приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», п.12 ст. 34 Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

**Целью** внесения изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.: приведения в соответствие с ч. 1 ст. 38 ГрК РФ, приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», п.12 ст. 34 Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», Рекомендациями инспекции по контролю в области градостроительной деятельности Алтайского края №60/ПА/546 от 22.11.2023.

**Основные задачи** внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

**При разработке проекта** внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022 отработана текстовая часть правил землепользования и застройки.

Слово для выступления предоставляется участникам публичных слушаний.

**Выступила:** Лубошникова Е.В., которая предложила участникам публичных слушаний одобрить и принять к утверждению проект внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

Могильникова Инна Юрьевна поддержала выступление Лубошниковой Е.В. принять решение об утверждении проекта внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022.

**РЕШИЛИ:** Одобрить проект внесение изменений в «Правила землепользования и застройки муниципального образования Платовский сельсовет Советского района Алтайского края» утвержденные решением Советского районного Совета депутатов Алтайского края №38 от 21.12.2022, принять на очередном заседании Собрания Советского районного Совета депутатов. Протокол и заключения о результатах публичных слушаний подлежат размещению на официальном сайте.


Председатель комиссии:

Журавлев В.В

Заместитель главы  
Администрации района,  
начальник управления ЖКХ

Члены комиссии:

Лубошникова Е.В.



---

и архитектуры

Начальник отдела архитектуры и строительства Управления ЖКХ и Архитектуры Администрации района.

Черемисина С.Ю.



---

И.о. начальника юридического отдела Администрации Советского района.

Могильникова И.Ю.

---

Глава Платовского сельсовета.

Рогов В.Н.



---

Начальник отдела ЖКХ и газификации управления ЖКХ и архитектуры Администрации района.

Швыдкова А.А.



---

Начальник отдела по имуществу и земельным отношениям управления сельского хозяйства Администрации района.

Щукина Н.А.

---

Депутат Советского районного Совета депутатов

Секретарь комиссии:

Юдичева Е.А.



---

Специалист отдела архитектуры и строительства.