**ПРОТОКОЛ №2/1**

**проведения публичных слушаний по проекту**

**«Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинский сельсовет Советского района Алтайского края** в **границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.**

**12 апреля 2023 года с. Сосновка**

**Место проведения**: с. Сосновка, ул. Молодежная, 5.

**Время проведения**: 18:00 час.

**Присутствовало**: 2 человека.

**Председательствующий:**

Журавлев Виктор Викторович- заместитель главы Администрации района, начальник управления ЖКХ и архитектуры.

Лубошникова Евгения Владимировна-начальник отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры.

Белканова Ольга Николаевна- начальник юридического отдела

Девяткин С.В.-Глава Администрации Шульгинского сельсовета

Рогов В.Н. –Начальник отдела ЖКХ и газификации управления ЖКХ и архитектуры Администрации района.

Швыдкова А.А. – Начальник отдела по имуществу и земельным отношениям управления сельского хозяйства Администрации района

**Секретарь публичных слушаний**: Е.А. Юдичева

**Представители:**

глава Администрации Шульгинского сельсовета– Девяткин С.В.

**Тема публичных слушаний**: Утверждение проекта «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.

**Порядок проведения публичных слушаний**:

1.Выступление: Лубошникова Е.В. - начальник отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры Администрации района для рассмотрения проекта «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.

2.Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний**:

Для информации по теме публичных слушаний до 15 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 3 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Вопрос об утверждении публичных слушаний поставлен на голосование.

Регламент принят единогласно.

Принято единогласно.

Девяткин С.В. предоставил слово для информации.

Лубошникова Е. В.- начальник отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры Администрации района.

В своем докладе, обращаясь к участникам публичных слушаний, Лубошникова Е.В. ознакомила участников публичных слушаний с:

 - проектом «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции, включающих в себя цели и задачи изменения вносимые в указанные правила.

 В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что проект «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции - по заявлению физического лица о изменении разрешенного использования земельного участка, по предписанию Градостроительной инспекции Алтайского края.

 **Целью** принятия проекта «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции: является приведение в соответствии с действующим законодательством, а также более комплексное решение вопросов по землепользованию и застройки.

 **Основные задачи принятия проекта «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.**

приведение в соответствие действующему законодательству.

 Более комплексное решение вопросов по землепользованию и застройки.

 **При разработке проекта «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции учитывались: все территориальные зоны.**

 Слово для выступления предоставляется участникам публичных слушаний.

 **Выступила:** Лубошникова Е.В., которая предложила участникам публичных слушаний одобрить и принять к утверждению проект «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.

Девяткин С.В. поддержал выступление Лубошниковой Е.В. принять решение одобрить и принять «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции.

**РЕШИЛИ:** Одобрить «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Шульгинского сельсовета Советского района Алтайского края в границах с. Шульгинка, с. Сосновка, п. Заречный» в новой редакции, принять на очередном заседании Собрания Советского районного Совета депутатов. Протокол и заключения о результатах публичных слушаний подлежат размещению на официальном сайте.

Председатель комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Журавлев В.В | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Заместитель главы Администрации района, начальник управления ЖКХ и архитектуры |

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лубошникова Е.В | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник отдела архитектуры и строительства Управления ЖКХ и Архитектуры Администрации района. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Белканова О.Н. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник юридического отдела Администрации Советского района. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Девяткин С.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Глава Шульгинского сельсовета. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рогов В.Н. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник отдела ЖКХ и газификации управления ЖКХ и архитектуры Администрации района. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Швыдкова А.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальник отдела по имуществу и земельным отношениям управления сельского хозяйства Администрации района. |

Секретарь комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Юдичева Е.А. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Специалист отдела архитектуры и строительства. |