



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.06.2021 № 315
с. Советское

Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 -2023 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами», Уставом муниципального образования Советский район Алтайского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021-2023 годы (Приложение).

2. Считать утратившим силу постановление Администрации Советского района Алтайского края от 17.12.2020 № 696/1 «Об утверждении программы профилактики нарушений обязательных требований в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Советского района в 2021-2023 годы».

3. Настоящее постановление обнародовать путём размещения на официальном сайте Администрации Советского района Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением решения возложить на заместителя главы Администрации района, начальника управления ЖКХ и архитектуры Журавлева В.В.

Глава района



А.Г. Полковников

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
Советского района
от 22.06.2021 № 315

ПРОГРАММА
профилактики нарушений обязательных требований
в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 -2023 годы

Паспорт

Программы профилактики нарушений обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на 2021 - 2023 годы

Наименование Программы	Программа профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 - 2023 годы
Основание разработки муниципальной программы (наименование и номер соответствующего правового акта)	статья 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»
Ответственный исполнитель программы	Администрация Советского района в лице отдела архитектуры и строительства управления ЖКХ и архитектуры
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; - мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов; - обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности; - выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований; - проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Реализация программы позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) повысить эффективность профилактической работы, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими

	<p>деятельность на территории Советского района Алтайского края, требований законодательства РФ;</p> <p>2) улучшить информационное обеспечение деятельности Администрации Советского района по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;</p> <p>3) уменьшить общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Советского района. Российской Федерации</p>
Подконтрольные субъекты жилищного контроля	<p>Общественная палата Российской Федерации, общественная палата субъектов Российской Федерации, общественная палата (советы) муниципальных образований, общественные советы при федеральных органах исполнительной власти, общественные советы при законодательных (представительных) и исполнительных органах Российской Федерации, общественные советы при органах местного самоуправления, общественные объединения, иные некоммерческие организации, советы многоквартирных домов, а так же иные лица в соответствии с Российской Федерацией, исполнительных субъектов Российской Федерации Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица.</p>
Сроки и этапы реализации программы	2021 – 2023 годы
Объемы и источники финансирования	Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено

Раздел 1. Характеристика сферы реализации программы

1.1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения профилактики нарушений требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, в целях предупреждения возможного нарушения подконтрольными субъектами обязательных требований в рамках законодательства.

1.2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального жилищного контроля.

Раздел 2. Цели программы

1. Целями программы является:

- предупреждение нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований действующего законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
- обеспечение прозрачности контрольной деятельности и информационной открытости.

2. Для достижения цели необходимо решить поставленные задачи:

мотивация юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к добросовестному поведению и, как следствие, снижение административных и финансовых издержек подконтрольных субъектов;

- укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований, установленных законодательством в сфере муниципального жилищного контроля, путем активизации профилактической деятельности;

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности и полноты охвата ими максимального количества субъектов контроля, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий.

Раздел 3. Перечень основных мероприятий программы

Для реализации поставленных в настоящей программе задач предусмотрен комплекс мероприятий, который предоставлен в приложении 1 к настоящей Программе.

Раздел 4. Управление программой и контроль за ходом ее реализации

Реализация программных мероприятий осуществляется в рамках действующего законодательства.

Отдел архитектуры и строительства Управления ЖКХ и архитектуры Администрации Советского района Алтайского края:

- организует выполнение мероприятий Программы;
- проводит мониторинг Программы в течение всего периода реализации.

Раздел 5. Прогноз конечных результатов, сроки и этап реализации Программы

В результате проведенных мероприятий программы:

1. повысится эффективность профилактической работы, проводимой администрацией района, по предупреждению нарушений организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность на территории Советского района, требований законодательства РФ;
2. улучшится информационное обеспечение деятельности Администрации Советского района по профилактике и предупреждению нарушений законодательства РФ;
3. уменьшится общее число нарушений требований законодательства РФ, выявленных посредством организации и проведения проверок организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Советского района. Срок реализации программы - 2020 – 2022 годы

Раздел 6. Финансово-экономическое обоснование программы

Финансовое обеспечение мероприятий Программы не предусмотрено.

Раздел 7. Методика оценки эффективности программы

Реализация мероприятий программы влияет на выполнение целевых индикаторов.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых показателей.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к программе «Профилактики нарушений
обязательных требований в сфере
муниципального жилищного контроля на
2021 - 2023 годы»

1. План мероприятий по профилактике нарушений

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований	Срок исполнения	Ответственный
1	Составление перечня нормативных правовых актов, или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля	В течение года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
2	Размещение на официальном сайте Администрации Советского района перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также текстов, соответствующих нормативных правовых актов.	В течение года	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
3	Осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведение семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами	В течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
4	Подготовка и распространение	В течение 30	Должностное лицо,

	комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечения обязательных требований (при внесении изменений в обязательные требования)	дней после внесения изменений в НПА	уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
5	Информирование субъектов о планируемых и проведенных проверках путём размещения информации в Федеральной государственной информационной системе (ФГИС) - Единый реестр проверок	Постоянно	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
6	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен федеральным законом	В течение года (по мере необходимости)	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля
7	Размещение на официальном сайте Администрации Советского района информации о результатах контрольной деятельности (годовой отчет)	20.01.2021 20.01.2022 20.01.2023	Должностное лицо, уполномоченное на осуществление муниципального жилищного контроля

2. Проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2021 и 2022 годы

п/п	Вид профилактического мероприятия	Форма профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения мероприятия	Адресат мероприятия	Ожидаемый результат	Ответственный исполнитель

1.	<p>Размещение на официальном Интернет-сайте Администрации муниципального образования Советский район Алтайского края перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Советский район Алтайского края, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов</p>	<p>Подготовка, доведение информации</p>	<p>В течение года (по мере необходимости)</p>	<p>Поднадзорные субъекты</p>	<p>Устранения причин, способствующих нарушениям обязательных требований, повышение информированности</p>	<p>Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля</p>
2.	<p>Обобщение практики осуществления в соответствующей сфере деятельности муниципального контроля и размещение на официальном сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>Подготовка, доведение информации</p>	<p>I квартал</p>	<p>Поднадзорные субъекты</p>	<p>Устранения причин, способствующих нарушениям обязательных требований, повышение информированности</p>	<p>Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля</p>
3.	<p>Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных</p>	<p>Подготовка, доведение информации</p>	<p>В течение года (по мере появления оснований)</p>	<p>Поднадзорные субъекты</p>	<p>Устранения причин, способствующих нарушениям</p>	<p>Должностные лица, уполномоченные на осуществле</p>

требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2007 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», если иной порядок не установлен Федеральным законом		, предусмотренных законодательством)		обязательных требований, повышение информированности	ние муниципального контроля
--	--	--------------------------------------	--	--	-----------------------------

3. Отчетные показатели на 2021 год.

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Сроки выполнения	Примечание
1.	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%	100	До 31.12.2021	х
2.	Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%	100	До 31.12.2021	х

4. Проект отчетных показателей на 2022 и 2023 годы.

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатель	Сроки выполнения	Примечание
1.	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%	100	До 31.12.2022 и до 31.12.2023	х
2.	Исполнение подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных	%	100	До 31.12.2022 и до 31.12.2023	х

муниципальными правовыми актами				
---------------------------------	--	--	--	--

от 22.08.2017 № 1
с. Советское